



## THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)  
SANCTION OF DEVELOPMENT

Amended

PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. १ : तळघर [सार्वजनिक पार्किंग (महापालिकेस हस्तांतरित होणारी)] + तळ/स्टिल्ट वाणिज्य (पार्ट)  
+ १ ते ४ मजले (वाणिज्य व निवासी अनुषांगिक) + ५ ते ८ मजले पार्किंग + ९ ते २२ मजले  
(निवासी) आणि ९.०० मी. रस्त्यालगत - तळ मजला (दुकान)

V. P. No. S2C/0062/12 TMC / TDD / 2692/18 Date : 8/6/2018

To, Shri / Smt. १० फोल्ड्स आर्किटेक्ट्स अँड कन्सल्टंट्स (Architect)

Shri श्री. वसंत रामचंद्र नाईक व श्री. बाळकृष्ण रामचंद्र नाईक (मालक)  
मे. सप्तश्री डेव्हलपर्स (कु.मु.) (Owners)

With reference to your application No. १३१७२ dated ०७/०२/२०१८ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village ठाणे Sector No. २ Situated at Road/ Street खालील प्रमाणे S. No./C.S.T. No./F. P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

सि.स.नं. ९सी, टिकानं. २४.

- ५) ठामपा/शिविवि/१४७७/१५ दि.१२/०८/२०१५ रोजीच्या परवानगी मधील सर्व संबंधित अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ६) ठामपा/शिविवि/२२१४/१७ दि.१९/०६/२०१७ रोजीच्या सी.सी. प्रमाणपत्रामधील सर्व संबंधित अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ७) वापर परवानापुर्वी अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966**

सावधान

Office No. \_\_\_\_\_

मंजूर झालेला असून खर्चकाम न करणे तसेच  
विद्यमान Office Stamp \_\_\_\_\_

परवानग्यासाठी आवश्यक त्या  
Date \_\_\_\_\_

प्रदेशीय व राज्य अर्थसंचयनाचे कलम ५२  
अनुसार \_\_\_\_\_

जास्त ३ वर्षे देव घ. ५०००/- देव होऊ शकतो."



Yours faithfully,

कार्यकारी अभियंता,

शहर विकास विभाग,

Municipal Corporation of  
the city of, Thane.