



Certificate No.

2965

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANERegulation
(Registration No. 3 & 24)**SANCTION OF DEVELOPMENT**

AMENDED

PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत : तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + १ ते ६ मजले + ७ वा मजला पार्ट

V. P. No. S08/0036/14 TMC / TDD / 1873/16 Date : 15/07/2015
To, Shri / Smt. श्री. जितेश पवार आॅण्ड असोसिएट्स (Architect)Shri में. पार्वती कन्स्ट्रक्शनस् कंपनी तर्फे शांतीलाल दयाराम ठक्कर (मालक)
(Owners)

With reference to your application No. ३४९४ dated २३/०५/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village कळवा Sector No. VIII Situated at Road / Street खालील प्रमाणे S.No. / C.S.T. No. / F.P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

सि.स.नं. १११०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५ टिका नं. २४

- ५) वि.प्र.क्र. S०८/००३६/१४ ठामपा/शविवि/1581/15 दि. 09/12/2015 रोजीच्या परवानगी प्रमाणपत्रामधील सर्व संबंधित अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ६) जोत्यापुर्वी विषयांकीत भुखंडाकरीता संबंधित कन्सल्टंट चे नकाशांनुसार जागेवर स्ट्रॉम वॉटर ड्रेनचे काम पुर्ण करणे आवश्यक
- ७) वापर परवान्यापुर्वी सी.सी. टिक्की यंत्रणा कार्यन्वित करणे आवश्यक.
- ८) स्त्री कामगार संख्येबाबत तसेच पाळणाघर बाबत विकासक यांनी दि. 31/06/2016 रोजी सादर केलेले सत्याप्रतिज्ञापत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ९) सी.सी. टिक्की यंत्रणा कार्यन्वित करणेबाबत विकासक यांनी दि. 31/06/2016 रोजी सादर केलेले सत्याप्रतिज्ञापत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहिल.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966



Yours faithfully,

सावधान
"मंजूर नकाशांनुसार बांधकाम न करणे लक्ष्येच
विकास अधिकारी यांच्यासमोर आणण्यात यावे
परतावना न घ्यावे"

इमारत : तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + १ ते ६ मजले + ७ वा मजला पार्ट

V. P.No. S08/0036/14 TMC / TDD / 1873/16 Date : 15/07/2016To, Shri / Smt. श्री. जितेश पवार आण्ड असोसिएटस् (Architect)Shri मै. पार्वती कन्स्ट्रक्शनस् कंपनी लॅफे शांतीलाल दयाराम ठक्कर (मालक) (Owners)

With reference to your application No. ३४९४ dated २३/०५/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village कळवा Sector No. VIII Situated at Road / Street खालील प्रमाणे ~~S.No./C.S.T.No./F.P.No.~~

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

सि.स.नं. १११०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५ टिका नं. २४

- ५) वि.प्र.क्र. S०८/००३६/१४ ठामपा/शिविवि/1581/15 दि. 09/12/2015 रोजीच्या परवानगी प्रमाणपत्रामधील सर्व संबंधित अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ६) जोत्यापुर्वी विषयांकीत भुखंडाकरीता संबंधित कन्सल्टंट चे नकाशानुसार जागेवर स्ट्रॉम वॉटर ड्रेनचे काम पुर्ण करणे आवश्यक
- ७) वापर परवान्यापुर्वी सी.सी. टिक्की यंत्रणा कार्यान्वित करणे आवश्यक.
- ८) स्त्री कामगार संख्येबाबत तसेच पाळणाघर बाबत विकासक यांनी दि. 31/06/2016 रोजी सादर केलेले सत्याप्रतिज्ञापत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ९) सी.सी. टिक्की यंत्रणा कार्यान्वित करणेबाबत विकासक यांनी दि. 31/06/2016 रोजी सादर केलेले सत्याप्रतिज्ञापत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहिल.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

सावधान

"मंजूर Office No. नकाशासुसारे बांधकाम न करणे लक्ष्य विकास Office No. नकाशासुसारे आवश्यक व्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, यानुसार प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अह्यासार Issued नमुना आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."



Yours faithfully,

[Signature]
कार्यकारी अभियंता,
शहर विकास विभाग,
Municipal Corporation of
the city of, Thane.

[Signature]