



Certificate No. 2507

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत :- तळ (पार्ट) + स्टील्ट (पार्ट) + १ ते ५ मजले

V. P. No. S08/0036/14
To, Shri / Smt. जितेश पी. पवार अॅण्ड असोसिएट्स TMC / TDD / १५८१ / १५ Date : २१/१२/२०१५
(Architect)
Shri मै. पार्वती कन्स्ट्रक्शनस् तर्फे शांतीलाल ठाराराम ठक्कर (मालक)
(Owners)

With reference to your application No. ४५७४ dated ०७/०८/२०१५ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village कळवा Sector No. ८ Situated at Road / Street खालील प्रमाणे S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
सि.स.नं. १११०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५, टिका नं. २४
- ५) सी.सी. पुर्वी 11.00 मी. रुंद रस्त्याखालील क्षेत्र ठामपास देत असल्याबाबतचे नोंदणीकृत घोषणापत्र व ताबा पावती सादर करणे आवश्यक
- ६) सी.सी. पुर्वी स्ट्रॉर्म वॉटर ड्रेन विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- ७) सी.सी. पुर्वी विकास प्रस्तावातील भुखंडाचे क्षेत्राबाबत मालकाचे व वास्तु विशारद यांचे प्रतिज्ञापत्र सादर करणे आवश्यक.
- ८) सी.सी. पुर्वी अग्निशमन विभागाचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत :- तळ (पार्ट) + स्टील्ट (पार्ट) + १ ते ५ मजले

V. P. No. S08/0036/14

To, Shri / Smt. जितेश पी. पवार अॅण्ड असोसिएट्स TMC / TDD / १५८१ / १५ Date : ११/१२/२०१५
(Architect)

Shri मै.पार्वती कन्स्ट्रक्शनस् तर्फे शांतीलाल ठाकरे (मालक)

With reference to your application No. ४५७४ dated ०७/०८/२०१५ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village कळवा Sector No. ६ Situated at Road / Street खालील प्रमाणे S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- 5) सि.स.नं.१११०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५, टिका नं.२४
सी.सी. पुर्वी 11.00 मी. रुंद रस्त्याखालील क्षेत्र ठामपास देत असल्याबाबतचे नोंदणीकृत घोषणापत्र व ताबा पावती सादर करणे आवश्यक
- 6) सी.सी. पुर्वी स्ट्रॉर्म वॉटर ड्रेन विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- 7) सी.सी. पुर्वी विकास प्रस्तावातील भुखंडाचे क्षेत्राबाबत मालकाचे व वास्तु विशारद यांचे प्रतिज्ञापत्र सादर करणे आवश्यक.
- 8) सी.सी. पुर्वी अग्निशामन विभागाचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

Office No. _____

Office Stamp _____

Date _____

Issued _____

Yours faithfully,

Municipal Corporation of
the city of, Thane.

१.१.०