

मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडून अकृषिक आदेश प्राप्त करणेसाठी नाहरकत दाखला

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,

भाईंदर (प.) ता.जि.ठाणे- ४०१ १०१

जा.क्र.मिभा/मनपा/नर/ ८५०१/२०१४-१५

दिनांक- १६/०६/२०१४

प्रति,

अधिकार पत्रधारक - मे. एस.एम. इंफ्रास्ट्रक्चरचे भागीदार श्री. मकबूल अहमद शेख व श्री. नियाज अमिर शेख व श्री. परेश सत्येंद्र व्होरा

द्वारा- वास्तुविशारद - मेसर्स भरतकुमार पटेल

विषय- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - घोडबंदर

सर्वे क्र./ हिस्सा क्र. १८/३

या जागेत नियोजित बांधकाम करण्यासाठी जागेस अकृषिक आदेश प्राप्त करणेसाठी मा. जिल्हाधिकारी यांना सादर करणेसाठी नाहरकत दाखला मिळणे बाबत.

संदर्भ- १. आपला दि.१७/०६/२०१४ चा अर्ज.

२. मे.सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचेकडील १०(३), १०(५) ची व दुर्बल घटक योजनेची कार्यवाही झालेली नसल्याबाबत विकासकाने रु.३००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर दि.१७/१२/२०१३ रोजी दिलेले शपथपत्र.

३. अग्निशमन विभागाकडील पत्र क्र. मनपा/अग्नि/१०८/२०१३-१४, दि.२८/११/२०१३ अन्वये तात्पुरता नाहरकत दाखला.

महोदय,

विषयांकित प्रकरणी मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - घोडबंदर सर्वे.क्र./हिस्सा.क्र. १८/३ मधील जागेस अकृषिक परवानगी प्राप्त करणेसाठी जिल्हाधिकारी कार्यालयाकडे सादर करावयाच्या नकाशास खालील अटीस अधिन राहून मंजुरी देण्यात येत आहे.

१) विषयांकित जागेस मा.जिल्हाधिकारी यांच्याकडून अकृषिक परवानगी प्राप्त झाल्यानंतर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ नुसार व मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३, २५४ (प्रकरण १२ सह) विहित नमुन्यात बांधकाम प्रारंभपत्रासाठी अर्ज करण्याची व बांधकाम प्रारंभपत्र प्राप्त करण्याची जबाबदारी आपणांवर राहिल. सादर नाहरकत दाखल्याची मुदत एक वर्षासाठी आहे. सादर नाहरकत दाखल्याच्या आधारे जागेवर कोणत्याही स्वस्याचे बांधकाम करता येणार नाही, अन्यथा बांधकाम केल्यास सादरचे बांधकाम अनाधिकृत ठरवून विहित कार्यवाही करण्यात येईल. तसेच बांधकाम प्रारंभपत्रापूर्वी विद्युत्पुरवठा करणेबाबत महानगरपालिकेचे नाहरकत प्रमाणपत्र घेणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

२) सादर जागेच्या मालकीबाबत व न्यायालयात दावा प्रलंबीत नसल्याबाबत आपण प्रतिज्ञापत्र दि.२५/०२/२०१४ रोजी दिलेले आहे. याबाबत काहीही विसंगती आढळून आल्यास दिलेली परवानगी रद्द करण्यात येईल.

३) बांधकाम प्रारंभपत्रापूर्वी सादर जागेसाठीच्या स.क्र. १७/१ व ३ या जागेतील पोहोच रस्त्यासाठीची कागदपत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल.

४) आपण सादर केलेल्या शपथपत्राचे पालन करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

५) सादर जागेबाबतच्या मा. न्यायालयीन दाव्यामधील मा. न्यायालयाच्या आदेशाचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.


.. १५.०६.१४

आयुक्त



प्रत - माहितीस्वतंत्र व पुढील कार्यवाहीस्तव

१) मा. अग्नि जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, ठाणे

नागरी संकुलन, ठाणे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे

२) प्रभाग अधिकारी

प्रभाग कार्यालय क्र. ०६