



## THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

Regulation  
(Registration No. 3 & 24)

सुधारीत

SANCTION OF DEVELOPMENT  
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. ३ - बेसमेंट + लोअर स्टिल्ट + अप्पर स्टिल्ट / पोडीयम + २२ मजले

एस०६/००९२/११

V. P. No. TMC / TDD 1890/16 Date: 8/8/2016

To, Shri / Smt. मे. शशि देशमुख अँड असो. (Architect)

Shri श्री. दिपक मेघजी देहिया व इतर, भागीदार -  
(Owners)  
मे. जयदिप कॉर्पोरेशन (मालक)

With reference to your application No. ५३४९ dated ३०.०६.१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाण आवेळी in village आवेळी Sector No. ८९/२अ, २ब व at Road / Street ४०.० मी. डी.पी. S.No. / ८९/२अ / २ब व नविन स.न. ९०

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

५. जोता प्रमाणपत्र वि.प्र.क्र. एस०६/००९२/११ टिएमसी/टिडीडी/पिसीसी/०४२६/१५ दि.२६.०२.२०१५ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966**

सावधान

"मंजूर नकाशांनुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार बांधकाम करणे यांच्या मान्यतेनुसार परवानगी न घेता बांधकाम वापर करणे, नकाशाप्रमाणे नव्या रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपान गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कॅद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."



Yours faithfully,

कार्यकारी अभियंता  
(शहर विकास विभाग)Municipal Corporation of  
the city of, Thane.