Aarohi

Certificate No. 3040

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत टाईप अे:-तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + १ला मजला पार्ट/पोडीयम + २ ते १७ मजले + १८वा मजला पार्ट
इमारत टाईप बी:-तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + १ला मजला पार्ट/पोडीयम + २ ते १७ मजले + १८वा मजला पार्ट

V. P. No. S11/0033/12 TMC / TDD/ 1361/ 16 Date : 21/10/2016

To, Shri / Smt. मे. १० फोल्डस् आर्किटेक्टस् ॲण्ड कं.(आर्किटेक्ट)

Shri मे. अरिहंत सुपर स्ट्रक्चरस् लि. तर्फे अशोक(मालक)

With reference to your application No. ६१७४ dated १३/०५/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town, Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. खालील प्रमाणे in village पडले Sector No. ११ Situated at Road / Street ——— S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

स.क्र. १७/१बी, १८/१ व १८/२

१) ठामपा/शविवि/१५२५/१५ दि.१६/१०/२०१५ रोजीच्या सुधारीत परवानगी/ सी.सी. मधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

२) LBT बाबत विकासक यांनी सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहील.

३) वापर परवान्यापुर्वी नाल्याचे बांधकाम मलनि:सारण विभागाने दिलेल्या स्पेसिफिकेशन नुसार बांधुन मलनि:सारण विभागाकडील नाहरकत दाखला दाखल करणे आवश्यक.

४) वापर परवान्यापुर्वी जाहीर सुचना क्र. ठामपा/शविवि/वियोअंक/७३९ दि.०५/०७/२०१६ मधील Organic Waste Disposal ची व्यवस्था प्रारुप नियमावलीनुसार प्रस्तावाधिन भुखंडामध्ये करणे आवश्यक राहील.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

THE MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE

Yours faithfully,

कार्यकारी अभियंता,
शहर विकास विभाग
Municipal Corporation of the city of, Thane.

Office No. सावधान

"मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्याकरीता जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

Date

Signature