

## THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

## COMMENCEMENT CERTIFICATE Regulation No. 3 & 24) SANCTION OF DEVELOPMENT

इमारत क्र.३ विंग ए: तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + ३ मजले पोडियम + अष्पर स्टिल्ट + १ ते १० मजले, इमारत क्र.३ विंग बी: तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + ३ मजले पोडियम + अष्पर स्टिल्ट + १ ते ३२ मजले, इमारत क्र.३ विंग सी: तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + ३ मजले पोडियम + अष्पर स्टिल्ट + १ ते ३२ मजले, क्लब हाऊस: तळ + १ मजला करीता फक्त EWS इमारत क्र.श: तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + ३ मजले पोडियम + अप्पर स्टिल्ट + १ ते १२ मजले,

Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No वरील प्रमाणे in village बळ्डिम Sector No Situated	With reference to your application No.	Shri <u>मे.दोस्ती एंटरप्रायझेस व इतर</u> (Owners) — मे. दोस्ती एंटरप्रायझेस तर्फे श्री. दिपक किशन गरोडिया व श्री. राजुल वृ. वोरा (कु.मु.)	V. P. No. So4/००१३५/१७ TMC / TDD / 3950 / 22 Date: 09/02/2022. To, Shri / Smt. १० फोल्डस् आफिटेक्टस् ऑण्ड कन्सल्टटस् (Architect)
---	--	--	--

2

८०५/००१३५/१७

conditions. The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following

at Road / Street

ताणे - भिवंडी वडपा रोड

S. No. / C.S.T. No. /F.R No. As below

in village

बाळकुम

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2 No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall period of one year Commenceing from the date of its issue remain valid for a
- This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

25/11, 44/2B(Pt), 45/1(Pt). 41/13, 41/14, 41/17, 41/18, 42/1, 42/2, 42/3, 43/1, 43/2(Pt), 44/1(Pt), 44/2A(Pt), New S.No.21(Pt), 22(Pt), 25/5(Pt), 25/6, 25/7(Pt), 25/8, 25/9(Pt), 25/10A, 40/15(Pt), 40/17(Pt), 40/18, 40/19, 40/22(Pt),, 41/8, 41/9(Pt), 41/10, 41/12, , 25/10B,

- 3 प्रमाणपत्रातील सर्व अटी या विकासकावर बंधनकारक राहतील. परवानगी अ ठामपा/शविवि/३८४४/२१ दि.३१/१२/२०२१ रोजीच्या परवानगी
- m पुढाल आवश्यक राहाल. कुठल्याहा इमारताच्या जोत्यापुर्वी जागवर रस्त्याखालील क्षेत्राचे पक्क बाधकाम करण

WARNING: PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN

PLANNING ACT. 1966

## सावधान

जास्त ३ वर्ष अनुसार Office Stamp SIN SIN Issued Office No. a Date ववर, ५०००% NEW YEAR O. I अविश्वक त्य हाउठ शक्त



Municipal Corporation the city of, Thane शहर विकास विभाग Yours faithfully, कार्यकोरी अभियता, Trockolno T