

क्र. महसूल/कक्ष.१/टे.१/एनएपी/एसआर-१०२/२०१६

जिल्हाधिकारी कार्यालय पालघर

दिनांक /०५/२०१७. 11 MAY 2017

वाचले :-

- १) मे. महिंद्रा लाईफ स्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड रा. महेंद्रा टॉवर, ५वा मजला, डॉ. जि.म. भोसलेमार्ग, वरळी, मुंबई-१८ यांचा या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेला दिनांक १५/०६/२०१६ रोजीचा अर्ज.
- २) या कार्यालयाकडील बिनशेती आदेश क्र. महसूल/कक्ष.१/टे.१/एनएपी/एसआर-३३१/२०१५ दिनांक २७/१०/२०१५.
- ३) नगर रचनाकार, पालघर शाखा यांचेकडील शिफारस पत्र जा.क्र. विशेष/बांप/अंतिम रेखांकन/मौ. नंडोरे/ता. पालघर/ग.क्र. १५८+१८३पै+१८३पै/रहिवास व वाणिज्य/ससंनर-पालघर/४३० दिनांक ३१/०३/२०१७.
- ४) तहसिलदार पालघर यांचेकडील अहवाल क्र. जमिनबाब-२/कावि-२११९ दिनांक ३०/०१/२०१७.
- ५) ग्रामपंचायत कार्यालय नंडोरे-देवस्थोप, ता. जि. पालघर यांचेकडील नाहरकत दाखला जा.क्र. ५९०/२०१६/१७ दिनांक ०८/०२/२०१७.
- ६) वैयक्तिक अधिक्षक, ग्रामीण रुग्णालय पालघर यांचेकडील आरोग्याबाबत नाहरकत दाखला जा.क्र. ना.ह./शाल्या/४७/२०१६ दिनांक ०९/१२/२०१६.
- ७) दिनांक ०२/०४/२०१७ रोजीचे क्षतिपुती बंधपत्र (Indemnity Bond).

आदेश:-



ज्या अर्थी, उपोद्घातातील अनुक्रमांक १ अन्वये पालघर जिल्ह्यातील पालघर तालुक्यातील मौजे नंडोरे येथील गट क्रमांक १५८+१८३ पै+१८३ पै क्षेत्र ८७४६०-०० चौ.मी. या जागेत, भुखंड क्रमांक १ व २ यामध्ये रहिवास व वाणिज्य वापरासाठी अंतिम रेखांकनास व भुखंड क्रमांक १ मध्ये व सुविधा क्षेत्रामध्ये रहिवास व वाणिज्य वापरासाठी सुधारीत रेखांकन बांधकाम इतरथाची परवानगी मिळण्याबाबत अर्ज प्राप्त झालेला आहे.

ज्या अर्थी, उपोद्घातातील अनुक्रमांक ३ अन्वये नगर रचनाकार, शाखा कार्यालय, पालघर यांचेकडील जा.क्र. विशेष/बांप/अंतिम रेखांकन/मौ. नंडोरे/ता. पालघर/ग.क्र. १५८+१८३ पै+१८३ पै/रहिवास व वाणिज्य/ससंनर-पालघर/४३० दिनांक ३१/०३/२०१७ अन्वये सुयोग्य नियोजनाचे दृष्टीकोनातून बिनशेती रेखांकन आराखडे मंजूर केलेले आहेत.

ज्या अर्थी, परवानगी मागितलेल्या व आज रोजी गा.न.नं. ७/१२ चे कब्जेदार सदरी दाखल असलेल्या व्यक्तीचे मालकी हक्क निर्धिवाद असल्याचे अभिलेखावरून व तहसिलदार पालघर यांचे अहवालावरून दिसून येते, सदर जमिनीस आदिवासी हस्तांतरण कायद्याच्या तरतुदी लागू होत नाहीत, त्याचप्रमाणे जमिन नागरी जमीन कमाल धारणा कायद्याचे तरतुदीनुसार अतिरीक्त घोषित झालेली नाही. आणि नागरी जमीन कमाल धारणा कायद्याचे कलम १० (३) व १० (५) खालील तरतुदीनुसार कार्यवाही झालेली नाही असे स्पष्ट अभिप्राय नमूद करून उपोद्घातातील अनुक्रमांक ४ अन्वये तहसिलदार पालघर यांनी अहवाल सादर केलेला आहे.

त्या अर्थी, आता महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अन्वये व महाराष्ट्र जमिन महसूल (जमिनीच्या वापरात बदल व अकृषिक आकारणी) नियम १९६९ अन्वये जिल्हाधिकारी पालघर यांना निहित करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून याद्वारे, मे. महिंद्रा लाईफ स्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड रा. महेंद्रा टॉवर, ५वा मजला, डॉ. जि.म. भोसलेमार्ग, वरळी, मुंबई-१८ यांना पालघर जिल्ह्यातील पालघर तालुक्यामधील मौजे नंडोरे येथील गट क्रमांक १५८+१८३ पै+१८३ पै क्षेत्र ८७४६०-०० चौ.मी. पैकी नाल्याखालील क्षेत्र ११००.०० चौ.मी. अर्जदाराच्या ताब्यात नसलेले क्षेत्र ३७४१.०० चौ.मी., अस्तित्वातील रस्त्याखालील क्षेत्र ६७३.०० चौ.मी. क्षेत्र व रस्ता रुंदीकरणखालील क्षेत्र ७१८.०० चौ.मी. वजा जाता उर्वरित ८११४.०० चौ.मी. क्षेत्रावर प्रस्तावित भुखंड क्रमांक १ व २ यामध्ये रहिवास व वाणिज्य वापरासाठी अंतिम रेखांकनास व भुखंड क्रमांक १ मध्ये व सुविधा क्षेत्रामध्ये रहिवास व वाणिज्य वापरासाठी सुधारीत रेखांकन बांधकाम परवानगी

- १२) प्रस्तावित मंजूर नकाशात मोकळी जागा म्हणून दर्शविलेल्या जमिनीवर/भुखंडावर कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम करण्याची मूभा असणार नाही. तसेच या मोकळ्या जागेचा योग्य रितीने विकास केला पाहिजे आणि त्याची देखभाल करण्यासाठी संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या लेखी स्वाधीन करेपर्यंत जमिनधारकाने त्याची निगा राखली पाहिजे.
- १३) नियोजित ईमारतीच्या वापरासाठी पाण्याची सोय तसेच सांडपाण्याची व मैला निर्मूलनाची पर्यायी व्यवस्था उपलब्ध नसल्यास ईमारतीच्या वापरापूर्वी अर्जदाराने करणे बंधनकारक राहिले.
- १४) उप अधीक्षक, भुमी अभिलेख, पालघर यांनी प्रमाणित केलेल्या ईमारतीच्या मोजणीयुक्त असा अधिकृत नकाशा सादर केल्याशिवाय कोणत्याही भुखंडावर कोणतीही ईमारत बांधण्याचा प्रस्ताव विचारात घेतला जाणार नाही.
- १५) अनुज्ञाग्राही व्यक्तीस असा भुखंड विकाययथा असेल किंवा त्यांना इतर प्रकारे विल्हेवाट लावायची असेल तर अशा अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने तो मंजूर भूखंड या आदेशात नमूद केलेल्या अटी/शर्तीचे पालन करूनच विकणे किंवा अशा शर्तीनुसारच त्याची अन्य प्रकारे विल्हेवाट लावणे आणि त्याने निष्पादित केलेल्या विलेखात तसा खास उल्लेख करणे हे त्याचे विधीसंमत कर्तव्य असेल.
- १६) अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने सोबत जोडलेल्या नगर रचनाकार पालघर शाखा यांचेकडील मंजूर नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सीमांकित मोकळे अंतर (ओपन मार्जिनल डिस्टेंसेस) सोडले पाहिजे.
- १७) अनुज्ञाग्राही व्यक्तीने अशा जमिनीचे बिगरशेतकी प्रयोजनार्थ वापर करण्यास ज्या दिनांकापासून सुरुवात केली असेल किंवा ज्या दिनांकास त्याने अशा जमिनीच्या वापरात बदल केला असेल तो दिनांक त्याने एक महिन्याच्या आत स्थानिक तलाठ्यामार्फत तहसिलदार पालघर यांना लेखी कळविले पाहिजे जर तो असे लेखी कळविण्यास चुकले तर महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमीनीच्या वापरातील बदल व बिगरशेतकी आकारणी) नियम १९६९ मधील नियम ६ अन्वये त्याच्यावर कार्यवाही करण्यास असा अनुज्ञाग्राही पात्र ठरेल.
- अशा जमिनीचा ज्या प्रयोजनार्थ वापर करण्यास अनुज्ञाग्राहीस परवानगी देण्यांत आली असेल त्या प्रयोजनार्थ वापर करण्यास प्रारंभ करण्याच्या दिनांकापासून सदर अनुज्ञाग्राहीने त्या जमिनीच्या संबंधात दर चौ. मी. मागे अ) रीहवाससाठी ०.१० पैसे ब) वाणिज्य ०.२० पैसे या दराने बिगरशेतकी आकारणी दिली पाहिजे. किंवा परवानगीच्या तारखेच्या पूर्वलक्षी प्रभावाने अथवा त्यानंतर अंमलात येणारी प्रत्यक्ष विनशेती आकार फरकासह देणे बंधनकारक व विधीसंमत राहिले.
- १९) भूमापन विभागाकडून जमिनीची मोजणी करण्यांत आल्यानंतर अशा जमीनीचे जितके क्षेत्रफळ आढळून येईल तितक्या क्षेत्रफळानुसार या आदेशात नमूद केलेले क्षेत्र तसेच बिगरशेतकी आकारणी यांत बदल विधीसंमत असेल.
- २०) उपरोक्त परवानगीच्या विधीगत तरतुदीविरुद्ध जाऊन कोणतीही इमारत किंवा बांधकाम उभे करण्यांत आले असेल किंवा मंजूर तरतुदीविरुद्ध वा ईमारतीचा किंवा बांधकामाचा वापर करण्यांत आला असेल तर विनिर्दिष्ट मुदतीच्या आत अशा रितीने उभारलेली ईमारत काढून टाकण्याविषयी किंवा तीत फेरबदल करण्याविषयी पालघरच्या जिल्हाधिका-याने निर्देश देणे विधीसंमत असेल. तसेच जिल्हाधिकारी कार्यालय पालघर यांना अशी ईमारत किंवा बांधकाम काढून टाकण्याचे किंवा तीत फेरबदल करण्याचे काम ग्रामपंचायत यांचेमार्फत करवून घेण्याचा किंवा त्या प्रीत्यर्थ आलेला खर्च अनुज्ञाग्राही व्यक्तीकडून जमीन महसुलाची थकवाकी म्हणून सक्तीने वसूल करून घेण्याचा अधिकार असेल.
- २१) दिलेली परवानगी ही मुंबई कुळबहिवाट व शंतजमीन अधिनियम १९४८, महाराष्ट्र ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ आणि नगरपालिका अधिनियम १९६६ इत्यादींच्या त्या वेळी अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्याचे कोणतेही उपबंध/प्रकरणाच्या अन्य संबंधीत बाबींच्या बाबतीत लागू होतील ना त्या उपबंधाच्या अधिन असतील.
- २२) प्रस्तावित जमिनीच्या बिगरशेतकी आकारणीच्या पाचपट रक्कम रु. १७७६०/- (अक्षरी सतरा हजार सातशे साठ रुपये मात्र) रूपांतरित कर (कन्व्हर्शन टॅक्स) म्हणून चलन ९३९६८५ दिनांक ०२/०५/२०१७ अन्वये सरकार जमा केली आहे.
- २३) महाराष्ट्र चॅम्बर्स ऑफ हाऊसिंग विरुद्ध महाराष्ट्र शासन या मा.उच्च न्यायालयातील रिट याचिका क्र.६७०२/२०११ मधील मा.न्यायालयाचे अंतरिम स्थगितीबाबत शासनाचे महसूल व वन विभागाचे पत्र क्र.गौखाने-१०/२०११/प्र.क्र.६१८/ख दि.१७/११/२०११ मधील सुचनांनुसार मा.न्यायालयाचे



(Handwritten signature)

३५) प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार ६.८ मधील तरतुदीचे पूर्तता होत आहे.
३६) संदर्भित जागेमधील भूखंडाचे क्षेत्र, खुले क्षेत्र, सार्वजनिक सुविधा भूखंड व अंतर्गत रस्ते खालील तक्त्यामध्ये दर्शविल्यानुसार असणे आवश्यक आहे.

रेखांकन तपशील	क्षेत्र (चौ.मी.)
जागेचे ७/१२ उता-याप्रमाणे एकूण क्षेत्र (चौ.मी.)	८७४६०.००
नाल्याखालील क्षेत्र (चौ.मी.)	११००.००
अर्जादाराच्या ताब्यात नसलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	३७४१.००
अस्तित्वातील रस्त्याखालील क्षेत्र (चौ.मी.)	६७३.००
रस्ता रुंदीकरणखालील क्षेत्र (चौ.मी.)	७९८.००
जागेचे निव्वळ क्षेत्र (चौ.मी.)	८११८८.००
प्रस्तावित खुले क्षेत्र (चौ.मी.) (१०%)	८११५.५०
सुविधा क्षेत्र (C.F.C) (चौ.मी.) (५%)	४०५७.५०
रेखांकनातील अंतर्गत रस्त्याखालील क्षेत्र (चौ.मी.)	१५०९७.५०
रेखांकनातील भूखंड क्र. १ ते २ चे क्षेत्र (चौ.मी.)	५३८७७.५०

३७) नियोजित रेखांकनातील भूखंडाचे क्षेत्र हे मंजूर नकाशाप्रमाणे असावे व ते नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील तक्त्यानुसार असणे आवश्यक आहे.

भूखंड क्रमांक	भूखंड क्रमांक १	भूखंड क्रमांक २
भूखंडाचे क्षेत्र (चौ.मी.)	२१७०३.००	३२१७४.५०
परमिसिबल एफएसआय फॅक्टर	१.२८८	१.२८८
प्रो.राटा नुसार	२७९५३.४६	४१४४०.७६



३८) प्रस्तावित गृहबांधणी योजनेचा गोषवारा खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	भूखंडाचे एकूण क्षेत्र (चौ.मी.)	भूखंड क्र. १ व २ चे निव्वळ क्षेत्र (चौ.मी.)	मोजणी नकाशा प्रमाणे	भूखंड क्र. १ चे निव्वळ क्षेत्र (चौ.मी.)	प्रो.राटा नुसार अनुज्ञेय क्षेत्र (चौ.मी.)	अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)	अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.) =	प्रतिगणसह (चौ.मी.)	एकूण भूखंड क्र. १ चे अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)	एकूण भूखंड क्र. १ चे प्रस्तावित बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)	प्रस्तावित चापर
१	८५४६०.००	८११८८.००	२१५०३.००	२७९५३.४६	२७९५३.४६	३२५४४.१५	३२५४४.१५	३२५४४.१५	३२५४४.१५	३२५४४.१५	रहिवास व वाणिज्य

३९) नियोजित बांधकाम क्षेत्र हे मंजूर नकाशाप्रमाणेच असावे व प्रत्येक मजल्यावरील कमाल बांधकाम क्षेत्र नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील तक्त्यानुसार असणे आवश्यक राहिले.

इमारत प्रकार	तळ मजला (चौ.मी.)	पहिला मजला (चौ.मी.)	दुसरा मजला (चौ.मी.)	तिसरा मजला (चौ.मी.)	चौथा मजला (चौ.मी.)	अतिरिक्त बाल्कनी	एकूण बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)	इमारत संख्या	एकूण प्रस्तावित बांधकाम (चौ.मी.)	
1	७५४.६५०	६६७.६८०	६६७.६८०	६६७.६८०	६६७.६८०	०.७२०	३४२६.०९०	१	३४२६.०९०	
2	४६९.९४०	४०२.३७०	४०२.३७०	४०२.३७०	४०२.३७०	०.९२०	३०६०.३४०	१	३०६०.३४०	
3	७५४.६५०	६६७.६८०	६६७.६८०	६६७.६८०	६६७.६८०	०.७२०	३४२६.०९०	१	३४२६.०९०	
4	८२५.५२०	७४२.५००	७४२.५००	७४२.५००	७४२.५००	२.२००	३७९७.७२०	१	३७९७.७२०	
5	४२७.४३०	४०६.२५०	४०६.२५०	४०६.२५०	४०६.२५०	०.०००	२०४२.४३०	१	२०४२.४३०	
6	४२७.४३०	४०६.२५०	४०६.२५०	४०६.२५०	४०६.२५०	०.०००	२०४२.४३०	१	२०४२.४३०	
7	८०४.४५०	८२४.०३०	८२४.०३०	८२४.०३०	८२४.०३०	०.०००	४१००.५७०	१	४१००.५७०	
8	८०४.४५०	८८८.९९०	८८८.९९०	८८८.९९०	८८८.९९०	०.०००	४४३८.०८०	१	४४३८.०८०	
9	७१६.४००	६३९.७६०	६३९.७६०	६३९.७६०	६३९.७६०	२.०००	३२७७.४४०	१	३२७७.४४०	
10	४४९.९४०	४०२.३७०	४०२.३७०	४०२.३७०	४०२.३७०	०.९२०	२०६०.३४०	१	२०६०.३४०	
11	४४९.९४०	४०२.३७०	४०२.३७०	४०२.३७०	४०२.३७०	०.९२०	२०६०.३४०	१	२०६०.३४०	
							एकूण	११	३२२३१.८००	

(Signature)

SHOING CENTER	६३५-२४०	६३३-११५	६३२-०९२	---	---	१६९०-४४७	१६९०-४४७
---------------	---------	---------	---------	-----	-----	----------	----------

- ४०) विधायकित जागेवरील बांधकाम करताना आय.एस. १३९२०-१९९३ भूकंपरोधक आर.सी.सी. डिझाईन नुसार बांधकाम घटकांचे नियोजन अर्हाताप्राप्त नोंदणीकृत स्ट्रक्चरल इंजिनियर यांचे कडून करून घेणे आवश्यक असून त्यांचे देखरेखीखाली नियोजित इमारतीचे बांधकाम पूर्ण करणे अर्जादार/ विकासक यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ४१) सदर प्रस्तावाच्या मंजूरीमुळे कोणत्याही व्हिवाटीचा व हक्काचा भंग होणार नाही याची जबाबदारी अर्जादार/जमीनमालक यांची राहिल.
- ४२) पायाभूत सुविधा पुरेशी करण्याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी अनुज्ञाप्राप्ती यांचेवर राहिल.
- ४३) ७/१२ उजारा व मालकी हक्काच्या अनुषंगाने त्रयस्थ हितसंबंध निर्माण होणार नाहीत तसेच कुलमुखल्यापरत्राबाबत तसेच मोजणी नकाशानुसार जागेच्या इहीच्या अनुषंगाने काही वाद निर्माण होणार नाहीत याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी अनुज्ञाप्राप्ती यांची राहिल.
- ४४) रेखांकनातील रस्ते जर शेजारील जागांना लागून असतील तर आशा शेजारील जागांच्या संभाव्य रेखांकनामधील रस्त्यांना ते जोडण्यासाठी व वापरण्यासाठी संबंधितांची परवानगी घ्यावी लागेल.
- ४५) रेखांकनातील नियोजित भूखंडाची पुढील उपविभागणी अवैध राहिल. त्यातील कोणत्याही सुधारीत विकारासाठी स्वतंत्रपणे विचार करता येणार नाही.
- ४६) प्रस्तावातील दाखल कागदपत्रांच्या आधारे रेखांकन बिनशेती मंजूरी देण्यात येत असून उक्त कागदपत्रांच्या विधियाहयतेबाबत, वैधतेबाबत जमीनमालक, विकास अधिकारपत्र धारक, वास्तुविशारद व सल्लागार अभियंता ईत्यादी जबाबदार राहिल.
- ४७) विधायकित प्रस्तावासोबत सादर केलेली कागदपत्रे अथवा माहिती ही दिशाभूल करणारी असल्यास अथवा ती खोटी असल्याचे आढळल्यास सदरची परवानगी आपोआप रद्द होईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी अर्जादार/जमीन मालक/वास्तुविशारद यांची राहिल. तसेच होणा-या सर्व कायदेशीर परिणामांची व सर्व नुकसानीची जबाबदारी अर्जादार/जमीन मालक यांची वैयक्तिक राहिल.
- ४८) सदर जागेसंदर्भात पूर्व संदर्भ/न्यायालयीन संदर्भ अथवा भूसंपादन प्रकरण असल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी अनुज्ञाप्राप्ती यांची राहिल.
- ४९) प्रस्तावित बांधकाम नकाशामधील बाल्कनी बंदिस करता येणार नाही बाल्कनी खुली ठेवणे आवश्यक राहिल.
- ५०) स्टिक्ट उंची २.२० मी. पंक्षा जास्त असू नये. तसेच स्टिक्टचा वापर फक्त वाहनतळसाठीच करण्यात यावा. स्टिक्ट भविष्यात बंदिस करता येणार नाही. तसेच स्टिक्ट किमान तीन बाजूंनी खुले ठेवण्याची जबाबदारी अर्जादार यांची राहिल.
- ५१) प्रस्तावित इमारत बांधकाम नकाशामध्ये सदरनिकेचा चटई क्षेत्र तक्ता (कारपेट क्षेत्र) दर्शविलेला आहे. नकाशामध्ये
- ५२) मंजूर रेखांकनानुसार अंतर्गत रस्त्याचे क्षेत्र पूर्णपणे विकसित करून ते स्थानिक स्वराज्य संस्थेकडे तात्काळ हस्तांतरित करावे. तसेच सदर मंजूर रेखांकनानुसार सार्वजनिक सुविधा क्षेत्र भुखंडाचा प्रत्यक्ष वापर मंजूर प्रयोजनार्थ करणे बंधनकारक राहिल. सदर बाबीची पूर्तता भुखंडाचे बांधकाम करण्यापुर्वी करावी व तदनंतरच सदर भुखंडाचे हस्तांतरण अनुज्ञेय राहिल.
- ५३) शामपंचायत कार्यालय नंदोरे-देवछोप, ता.वि.पालघर यांचेकडील जा.क्र. ५९०/२०१६/१७ दिनांक ०८/०२/२०१७ रोजीच्या नाहरकत दाखल्यातील विधीव्रत अटी व शर्तीचे पालन करणे अनुज्ञाप्राप्ती यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ५४) वैयक्तिक अधिष्ठाक, शामीण रुग्णालय पालघर यांचेकडील जा.क्र.ना.इ/गारुपा/४७/२०१६ दिनांक ०९/१२/२०१६ रोजीच्या आरोग्याबाबत नाहरकत दाखल्यातील अटी व शर्तीचे पालन करणे अनुज्ञाप्राप्ती यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ५५) उपादघातातील अनुक्रमांक २ अन्वये व्हेणेत आलेल्या बांधकाम परवानगी आता निष्प्रभावित्र रद्द करण्यात येत असून सुधारीत रेखांकन व बांधकाम परवानगीतील अटी व शर्तीचे पालन करणे अनुज्ञाप्राप्ती यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ५६) सदर जमिनीची सर्व बिनशेती/रेखांकन परवानगी ही परवानगीसाठी दाखल ७/१२ मधील कब्जेदारांच्या नावे देणेत आली असून त्याप्रमाणे भूखंड निहाय बिनशेतीची स्वतंत्र ७/१२ सदरी नोंद घेण्याची गाव कामगार तलाठी यांनी कारवाही करावी. तसेच मंजूर रेखांकनाप्रमाणे स्वतंत्र



