



05/06/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 5

दस्त क्रमांक : 4770/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : विरार

(1) विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2) मोयदला	40500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी हेतो फी पट्टेदार ते नमुद करावे)	107458000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन ; इतर माहिती: , इतर माहिती: गांव मौजे विरार,सव्हे नं. 140 हि. नं. 2/5,एरिय 3.55.1 हे. आर.,सव्हे नं. 131 हि. नं. 6,एरिया 0.27.3,यापैकी एरिया 2.75.1 हे.आर यावरील रहिवासी अधिक वाणिज्य विल्डींग नं. 1,विंग - ए,बी आणि सी,दुकाने 7 व सदनिका 218,स्टील/तळ + 14 मजले,एकूण एरिया 8395.15 चौ. मी.संदर्भ एडीजे केस नं 215/2018,दिनांक 02/05/2018,जावक क्र 5164/2018,दिनांक 02/06/2018 ने मुद्रांक शुल्क वसूल( ( Survey Number : 131 and others ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दियाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतियादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वनिता पुष्पोत्तम पाटील -- वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-CFAPP4758P 2): नाव:-संशिता मोहन पाटील -- वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-CFWPP8434G 3): नाव:-विजया चंद्रकांत पाटील -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-GHAPP3928D 4): नाव:-मंजुला वासुदेव पाटील -- वय:-79; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-BGQPP8405F 5): नाव:-परशुराम वासुदेव पाटील -- वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AOUPP2353R 6): नाव:-आत्मागम वासुदेव पाटील -- वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AOTPP3784P 7): नाव:-शारदा भरत पाटील -- वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AXXPP1322L 8): नाव:-मंदा विजय भंडारी -- वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AXBPP8465A 9): नाव:-पल्लवी प्रमोद पाटील -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-CHDPP8636F 10): नाव:-1. प्राजक्ता प्रमोद पाटील , 2. प्रचिती प्रमोद पाटील तर्फे अ.पा.क. आई म्हणून पल्लवी प्रमोद पाटील -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मनवेलपाडा रोड, विरार - पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-CHDPP8636F 11): नाव:-मे. विवा शेल्डर तर्फे भागीदार हेमंत आर. म्हात्रे तर्फे कु. मु. योगेश पाटील -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- ठाकूर ऑफेड, स्टेशन रोड, विरार - पु, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AADFV5367N 12): नाव:-मे. विवा शेल्डर तर्फे भागीदार किशोर दत्तात्रेय नाईक तर्फे कु. मु. योगेश पाटील -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- ठाकूर ऑफेड, स्टेशन रोड, विरार - पु, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AADFV5367N 13): नाव:-मान्यता देणार - मे. स्वस्तिक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार दिपक पुरुषोत्तम शाह तर्फे कु. मु. योगेश पाटील -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- मिर्झा शॉपिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन जवळ, विरार - पु, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-ABDFS3533J

Index-2( सूची - २ )

(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-मे. वेद स्वस्तिक तर्फे भागीदार सुनिल एच. चोरघे -- वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: दुकान नं. 4, ओम वृंदावन को - ऑ. ही. सो. लि. फुलपाडा रोड, विरार - पु, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AAGFV9141D

2): नाव:-मे. वेद स्वस्तिक तर्फे भागीदार राजेश एम. चोरघे -- वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: दुकान नं. 4, ओम वृंदावन को - ऑ. ही. सो. लि. फुलपाडा रोड, विरार - पु, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AAGFV9141D

3): नाव:-मे. वेद स्वस्तिक तर्फे भागीदार निनाद नंदन पाटील -- वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: दुकान नं. 4, ओम वृंदावन को - ऑ. ही. सो. लि. फुलपाडा रोड, विरार - पु, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AAGFV9141D

(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक 04/06/2018

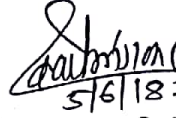
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 05/06/2018

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 4770/2018

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 5372900

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14)शेरा

  
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
वसई क्र. १

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील जा क्र 5164/18, दि 02/06/18, Adj no 215/18, दि 02/05/18

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.