Certificate No. 2693

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
सुधारीत PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE
0.3 Additional FSI by payment of Premium
परवानगी फक्त - इमारत क्र. डी – स्टिल्ट + ३० मजले

सी.सी. – इमारत क्र. डी - स्टिल्ट + २८ मजले + २९ वा मजला (पार्ट)

V. P. No. ८८४२५ TMC / TDD /224 Date : १९/९/२०१६

To, Shri / Smt. श्री. शशिकांत व्ही. देशमुख (Architect)

Shri ~~मे. ध्रुव बुलन मिल्स प्रा. लि.~~ (Owners)

With reference to your application No. २०३०१ dated ०८.०९.१५ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village ढोकाळी Sector No. ५ Situated at Road / Street S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. ~~मागील पानावर~~ नमुद नुसार

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

५. सुधारीत परवानगी / सी.सी. वि.प्र.क्र. ८८४२५ टिएमसी/टिडीडी/११५ दि.०३.०९.२०१४ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

६. इमारत क्र. डी च्या २९ (पार्ट) व ३० व्या मजल्याकरीता सी.सी. अदा करणेपूर्वी मुख्य अग्निशमन विभागाकडील सुधारीत नाहरकत दाखला दाखल करणे आवश्यक.

७. वापरपरवान्यापूर्वी इमारतीच्या आतील बाजूस तसेच समोरील बाजूस रस्त्याचे सी.सी. टि.व्ही. चित्रीकरण करण्याकरीता यंत्रणा कार्यान्वित करणे आवश्यक राहील व याबाबत विकासक यांनी दि.०३.११.२०१५ रोजी दिलेले हमीपत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहील.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

Yours faithfully,

Office No. _____

Office Stamp _____

Date _____

Issued _____

मागे पहा...
Municipal Corporation of
the city of, Thane.

स.नं. ४३/२, ३/१, ३/३, ४अ/१/१, ४क/१, स.नं. ४५/१अ/३, १ब/२, २ब, ३, ४ब, ५ ते ८, स.नं. ४६/३अ/१, ५ब, ६ ते १६ व १७अ, स.नं. ४७/२ ते ५, ७, स.नं. ४९/३ ते ६ व ९, स.नं. ५०/१, २, स.नं. ५१/२ब, ३, ४, ५, ६अ, ६ब, ७ ते १५, स.नं. ५२/१ ते ३, स.नं. ५३/१, २, ३, स.नं. ५४/१, २, ३, ४, ५अ + ६, ५ब, ५क, ५ड, ५ग, ८अ, स.नं. ५५/१अ, १ब, २, स.नं. ५६/१ ते ६

---

८. स्त्री कामगारांची संख्या बाबत व पाळणाघराबाबत विकासक यांनी दि.०३.१२.२०१५ रोजी दिलेले हमीपत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहील.

९. एल.बी.टी. बाबत विकासक यांनी दिलेले दि.०६.११.२०१५ रोजीचे हमीपत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहील.

सावधान

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानगी न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्त ३ वर्ष कैद व रु. १०००/- दंड होऊ शकतो".

Yours faithfully,

मा. सहायक संचालक नगर रचना यांच्या मान्यतेनुसार,

शहर विकास व नियोजन अधिकारी
(शहर विकास विभाग)
Municipal Corporation of
the city of, Thane

THE MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE

Copy To

1. Collector of Thane
2. Dy. Municipal Commissioner
3. E.E. (Water Works) T.M.C.
4. Assessor Tax Department, T.M.C.
5. Vigilance Department T.D.D., T.M.C.
6. Additional Collector & Competent Authority-
   Thane Agglomeration, Thane