



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

Regulation
(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

AMENDED PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारतीचा तपशिल मागील पानावर नमूद

V. P. No. 86/122 ए (न.वि.प्र.क्र.एस05/0093/15) TMC / TDD / 2543/18 Date: 26/04/2018
 To, Shri / Smt. श्री.अतुल गुलाटी (Architect)
 Shri मे.अजाईल रिअल इस्टेट प्रा.लि. (Owners)

With reference to your application No. 15241 dated 27/03/2018 for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाण बाळकुम in village वीळकुम Sector No. 5 Situated at Road / Street 30मो. व 40मो.डि.पो रोड मागील पानावर नमूद S. No. / C.S.T. No. / F. P. No.

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- 5) Shore Piling चे काम पूर्ण झाल्यावर पुढील कोणत्याही बांधकामासाठी सी.सी.ची मागणी करणेपूर्वी सुधारित परवानगी / सी.सी.पत्र क्र.ठामपा/शविवि/2508/18 दि.06.02.2018 मध्ये नमूद केलेल्या अटीची पूर्तता करणे बंधनकारक राहिल.
- 6) विकासक यांनी सादर केलेले दि.5/4/2018 रोजीचे हमीपत्र विकासकावर बंधनकारक राहिल.
- 7) सुधारित परवानगी सी.सी. पत्र क्र.ठामपा/शविवि/2508/18 दि.06.02.2018 मध्ये नमूद केलेल्या अटी बंधनकारक राहतील.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

PTO

Office No. _____
 Office Stamp _____
 Date _____
 Issued _____

Yours faithfully,

Municipal Corporation of
 the city of, Thane.

परवानगी

फेज 3 इमारत क्र 1

विंग डी, इ व विंग एफ : 2 तळघर + लोअर ग्राऊंड स्टिल्ट / पार्कींग + अप्पर ग्राऊंड स्टिल्ट / पार्कींग
+पोडीयम 1 स्टिल्ट / पार्कींग +पोडीयम 2 पार्कींग +पोडीयम 3 स्टिल्ट /
पार्कींग +1 ते 30 मजले

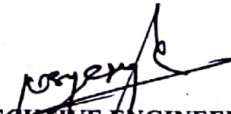
विंग जी व विंग जे : 2 तळघर + लोअर ग्राऊंड स्टिल्ट / पार्कींग + अप्पर ग्राऊंड स्टिल्ट / पार्कींग
+पोडीयम 1 स्टिल्ट / पार्कींग +पोडीयम 2 पार्कींग +पोडीयम 3 स्टिल्ट / पार्कींग
+1 ते 12 मजले

2 तळघर, लोअर ग्राऊंड, अप्पर ग्राऊंड, पोडीयम 1 व पोडीयम 2 : वाणिज्य

सी.सी. -फेज 3 इमारत क्र.1 च्या Shore Piling करिता फक्त .

नवीन स. नं. 10/1, 2ब, 4ब, 5ब, 5ड, नवीन स. नं. 19/1ब, 2 ते 5, 7, 9 ते 12, 13अ, 13ब,
14, 15, 16अ, 16ब, 17 ते 22, 24 ते 28, 33 ते 36, 39 ते 41, 44, 46, नवीन स. नं. 20/1 ते
3, नवीन स. नं. 79/1/अ, 1ब, 2अ, 2ब, 3 ते 9, नवीन स. नं. 80/1/2, नवीन स. नं. 82, नवीन
स. नं. 83/1, 2अ, 2ब, 3, 4अ, 4ब, 5 ते 12, नवीन स. नं. 85/2, नवीन स. नं. 86/1 ते 3,
नवीन स. नं. 87/1 ते 6, नवीन स. नं. 88/1अ, 1ब, 2, 3अ, 3ब, 3क, 3ड, 4, 5, 6अ, 6ब, 7, 8,
9अ, 9ब, 10 ते 15, नवीन स. नं. 89/1 ते 16, नवीन स. नं. 90/1, 2, 3अ, 3ब, 3क, 3ड, 3इ,
3फ, 4 ते 9, 10अ, 10ब, 11 ते 13, नवीन स. नं. 91, नवीन स. नं. 92/17अ, 19अ, 20 ते 22,
नवीन स. नं. 93/1 ते 4, नवीन स. नं. 94/1, 2, नवीन स. नं. 95/1 ते 3, 5, 6, 7अ, 7ब, 7क, 8
ते 10, 11अ, 11ब, 12 ते 16, 17अ, 17ब, 17क, 18 ते 20, 21अ, 21ब, 21क, 22, 23अ,
23ब, 24, 25, 26अ, 26ब, 26क, 27 ते 39 नवीन स. नं. 96/1, 2, 3अ, 3ब, 4, नवीन स. नं.
97/1 ते 5, 6अ, 6ब, 6क, 7 ते 9, नवीन स. नं. 98/1 ते 7, 8अ, 8ब, 9, नवीन स. नं. 99/1, 2,
3अ, 3ब, 99/4 ते 12, 13अ, 14, 15अ, 16, नवीन स. नं. 100/1, 2, 3अ, 4, 5अ, 5ब, 6, 7,
8अ, 8ब, 9 ते 13, 14ब, 15अ, 16अ, 17क, 18ब, 19अ, 21, 22अ, 22ब, 23, नवीन स. नं.
101/1, 2क, 3ब, नवीन स. नं. 104/16(पै)

Yours faithfully,


EXECUTIVE ENGINEER
Town Development Department
Municipal Corporation
of the City of Thane

Office No. _____

Office Stamp . _____

Date . _____

Issued . _____