



# THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

Regulation  
(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

~~PERMISSION~~ / COMMENCEMENT CERTIFICATE

सी.सी.: इमारत टाईप E च्या उर्वरीत ६व्या व ७व्या मजल्याकरीता

V. P. No. 2000/140 TMC/TDD / 48 Date: 27/09/2018  
To, Shri / Smr. फोल्डस आर्किटेक्ट्स अँड कन्सल्टंट्स (Architect)

Shri \_\_\_\_\_ (Owners)

मे. दिवाली डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार बाबुलाल एम. वर्धन (मालक)

With reference to your application No. ६७८८ dated ३०/०८/२०१८ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village चितळसर मानपाडा Sector No. ५ Situated at Road / Street \_\_\_\_\_ S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development ~~permission~~ / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

गट नं. ३२, हि.नं. १ (पैकी) व २ (पैकी).

- ५) ठामपा/शविवि/३७ दि.२३/०८/२०१८ रोजीच्या सुधारीत परवानगी/सी.सी. मधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) वापर परवानापुर्वी रस्त्याखालील क्षेत्र महापालिकेच्या नावे केलेला स्वतंत्र ७/१२ उतारा सादर करणे आवश्यक.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966**

Yours faithfully,

सावधान  
Office No. \_\_\_\_\_

Office Stamp

"मंजूर झालेला विकास कार्यवाही करणे वसेव विकास नियंत्रण नियमवरीलनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता काम चालू नये, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलापात्र गुन्हा आहे. तयारगती जास्वीत काम ३ वर्षे किट व रु. ५०००/- मंड होताना राहिले."

Issued



कार्यकारी अभियंता,  
शहर विकास विभाग  
Municipal Corporation of  
the city of, Thane.