

- ९) M.O.E.F. विभागाकडील सुधारित दाखला पुढील कोणत्याही परवानगीपूर्वी सादर करणे विकासकांवर बंधनकारक राहिल.
- १०) वापर परवानापूर्वी वृक्ष विभागाकडील ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- ११) पुढील सुधारित परवानगी पूर्वी उप-संचालक नगर रचना, कोकण भवन व महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग यांचे कडील परवानगी घेणे विकासकास बंधनकारक राहिल.
- १२) उप-संचालक नगर रचना, कोकण भवन यांचे कडील सुधारित परवानगी मिळाल्यानंतर प्लॉट - C वरील इमारत क्र. ३ करिता सी.सी अदा करण्यात येईल.
- १३) प्रस्तावा अंतर्गत समाविष्ट मिळकतीबाबत भविष्यात काही वाद उत्पन्न झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी विकासकांची राहिल व त्याबाबत विकासकांनी दिलेले हमीपत्र बंधनकारक राहिल.
- १४) प्रस्तावा अंतर्गत वाढीव क्षेत्राकरीता पायाभूत सुविधांचा विकास करणे बाबतचा तपशील प्लॉट - E वरील इमारतीच्या प्रथम जोत्यापूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे कडून मंजूर करून त्यानुसार १५% बँक गॅरंटी ठा.म.पा कडे सादर करणे आवश्यक राहिल.
- १५) पुढील सुधारित परवानगी पूर्वी अग्निशमन केंद्राच्या बांधकामाबाबत अग्निशमन विभागाकडील ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.
- १६) पुढील सुधारित परवानगी पूर्वी वाढीव क्षेत्रा करिता water distribution layout, Rain water harvesting, Reservoir करिता पाणीपुरवठा विभागाची ना हरकत दाखला तसेच Drainage layout/surface drain / storm water management plan करिता मल:निस्सारण विभागाकडील ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक आहे.
- १७) शासनाने सादर प्रकल्पा करिता पारीत केलेले लोकेशनल व्हिलअरन्स मधील अटी तसेच मा. उप-संचालक, नगर रचना, कोकण भवन यांनी दि. ७.१०.२०१६ रोजी पारीत केलेल्या ना हरकत दाखल्यातील अटी बंधनकारक रहातील.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNISABLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT 1966

Office No. _____
Office Stamp _____
Date _____

सावधान

Issued
"मंजूर नकाशाद्वारे बांधकाम व करणे तसेच विकास नियंत्रण विभागाद्वारे आवश्यक त्या परवानगा व सेवा यांचे प्राप्त करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलाम ५२ अन्वये दाखलपत्र सुद्धा आहे. त्यासाठी जासतील जास्त ३ वर्षे वैध व क्र. ५००९-६८ मध्ये शक्यते."



Yours faithfully

[Signature]
EXECUTIVE ENGINEER
Town Development Department
Municipal Corporation of
The City of Thane.

- 3/3 -