

C C 208/0182/14

Certificate No. 3102



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. १: लोअर ग्राऊंड + अप्पर ग्राऊंड / स्टिक्ट + १ ते १९ मजले करीता फक्त सी.सी.
इमारत क्र. २: लोअर ग्राऊंड + अप्पर ग्राऊंड / स्टिक्ट + १ ते १४ मजले.

V. P. No. S06/0182/14 TMC / TDD 1987/16 Date: 10/11/2016
To, Shri / Smt. १० फोल्डर्स आर्किटेक्ट्स अण्ड कन्सल्टंट्स (Architect)

Shri श्रीमती कमलीबाई ना. मस्तान, श्री. परते पु. लैन श्रीमती. भिमाबाई शं. ठाकुर व इतर (मालक)
मै. विहंग एन्टरप्रायझेस प्रा. लि. चे भागीदार श्री. योगेश चंडेगाला (कुलमुखत्यारपत्रधारक)

With reference to your application No. ५०६ dated ४/१०/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village भाईदरपाडा Sector No. ६ Situated at Road / Street खासील प्रमाणे S. No. / G.S.T. No. / F.P. No. खासील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

नविन स.क्र. १००/२५, १००/२७, १००/२८, जुना स.क्र. १९७/२५, १९७/२७ व १९७/२८.

- ५) ठामपा/शविदि/१८९७/१६ दि.२६/०७/२०१६ रोजीच्या परवानगी मधील सर्व संबंधित अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ६) इमारत क्र. १ च्या उर्वरीत २० ते २२ मजले + २३ वा मजला (पार्ट) च्या सी.सी. पुर्वी अग्निशमन विभागाकडील सुधारीत नाहरकट दाखला सादर करणे तसेच त्यानुसार आवश्यक विकास शुल्क व कामगार कल्याणकर उपकराचा भरणा करणे आवश्यक.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

सावधान

निकट राजस्वदफतर बांधकाम व कार्यां वसेव विकास विभाग विधानावलीमुलाद अजयकड त्या परवानगी मधील कोणत्याही कवर-कार्पेन्स, महसुद प्रादेशिक विभाग-उभ्या अटी-विधानावली अजय २२ अनुसूत हवालामुव गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कॅड व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो.



Yours faithfully,

(Signature)
कार्यकारी अभियंता,
Municipal Corporation of
the city of, Thane.