



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT

सुधारीत PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. १ - तळघर + स्टिल्ट + १ ते १० मजले

V. P. No. एस०५/००४७/११ TMC/TDD/1767/16 Date: 18/4/2016
To, Shri / Smt. मे. शाशी देशमुख अॅण्ड असो. (Architect)
मे. कप्लेश्वर बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स तर्फे -
Shri (Owners)
भागीदार श्री. मुकेश उर्फ विकी प्रकाश कुकरेजा (मालक)

With reference to your application No. १६६७६ dated ०३.०३.१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाण in village कालश्री Sector No. ३३ हि. नं. ३ब Situated at Road / Street घोडबंदर रोड S. No. / ४९७४० / ४९७४०

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

५. वि.प्र.क्र. एस०५/००४७/११ ठामपा/शवि/१४६९/१५ दि.०३.०८.२०१५ रोजीच्या सुधारीत परवानगी / सी.सी. मधील अटी विकासकांवर बंधनकारक राहतील.
६. या कार्यालयाचे पत्र क्र. ठामपा/शवि/वियोअंक/२३३४ व २३३५ दि. ०४.०७.२१५ रोजीचे सी.सी. टि. व्ही. यंत्रणा महिला कामगार संख्या व पाळणाघर याबाबतचे कार्यालयीन परिपत्रकामधील अटी बंधनकारक राहतील. तसेच विकासक यांनी प्रतिज्ञापत्र दिनांक १२.०३.२०१६ रोजीचे बंधनकारक राहिल.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966



Office No. १६६७६
महानगरपालिका (विकास विभाग) यांच्या मान्यतेनुसार,
परतोलण्या वा वेदा साधनाज तर्फे करणे, अहमदाबाद
Date १८/०४/२०१६
क्र. १६६७६ व क्र. १६६७७ अधीनियमाचे कलम ५२
अनुसार अहमदाबाद शहरातील
१६६७६ क्र. १६६७७ व क्र. १६६७८ व क्र. १६६७९

Yours faithfully,

16/4/16
कार्यकारी अधिकारी
(शहर विकास विभाग)
Municipal Corporation of
the city of, Thane.