

सुधारीत परवानगी खालीलप्रमाणे
विक्री इमारत : इमारत क्र.१: लोअर तळघर + अप्पर तळघर
+ तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट)
+ १ला मजला/मेझनाईन + २ रा मजला/फिटनेस सेंटर
+ ३ ते २८ मजले

रेन्टल इमारत : इमारत क्र.२: स्टिल्ट (पार्ट)+ तळ (पार्ट)
+ १ ते २४ मजले + २५ वा मजला (पार्ट)



Certificate No. 2496

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

सी. सी. खालीलप्रमाणे
विक्री इमारत : इमारत क्र.१: लोअर तळघर + अप्पर तळघर + तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + १ला मजला/मेझनाईन + २ रा मजला/फिटनेस सेंटर
+ ३ ते ८ मजले
रेन्टल इमारत : इमारत क्र.२ : स्टिल्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + १ ते २४ मजले + २५ वा मजला (पार्ट)

V. P. No. S2T/0015/13 TMC / TDD /1504/15 Date : 18/09/15
To, Shri / Smt. आर्कीटाईप कॅन्सल्टंट्स (इं) प्रा.लि. (Architect)
में मेरीडीयन बिल्डिंग प्रॉ. लि. चे भागीदार श्री. अनिल एन. मुथा व श्री. हिरेन हंसराज छेडा (मालक)
Shri (Owners)

With reference to your application No. ५१७३ dated २१/०८/२०१५ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village पांचपखाडी Sector No. II Situated at Road / Street 45.00 m. D.P. road S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

नगर रचना योजना क्र.१, अंतिम मुखंड क्र.३९४/अ व ३९४/सी

- ५) ठामपा/शिविवि/१०११/१३ दि.२७/११/२०१३ अन्वये देण्यात आलेल्या परवानगी मधील सर्व अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) जोत्यापुर्वी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण कडून सी.सी. Release करणे करीताचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- ७) जोत्यापुर्वी टेरेस मजल्यावर प्रस्तावित स्विर्मिंग पुल करीता आर.सी.सी. कन्सल्टंट यांचे कडून I.S. Code १८९३ व ४३२६ प्रमाणे Structural Stability Certificate सादर करणे आवश्यक.
- ८) रेन्टल हौसिंग भुखंडाच्या क्षेत्राबाबतचा MMRDA समवेत करावयाच्या करारनाम्याचा Draft MMRDA कडून अंतिम केल्यानंतर सादर करणे आवश्यक.
- ९) जोत्यापुर्वी महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी कडील ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

१०) विक्री इमारतीच्या जोत्यापुर्वी पर्यावरण विभागाकडील सुधारीत ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

**WARNING: PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN
CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS
AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE
UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN
PLANNING ACT, 1966**

सावधान

मंजूर विकासाच्या मंथकान न करणे वरचे
विकास नियंत्रण विभागाकडील सादर करणे आवश्यक त्या
परवानग्या व प्रती बंधनकारक राहतील



Yours faithfully,

[Signature]

Certificate No.
3498



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation
(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

सुधारित सी.सी. : विक्री इमारत क्र.१ : वरील ९ ते १३ मजले करीता फ़तत

V. P. No. S2T/0015/13 TMC/TDD/2303/17 Date : 4/03/2017
To. Shri / Smt. फोर्डस् आर्किटेक्टस् अँड कन्सल्टंटस् (Architect)
मे. मेरीडीयन बिल्डिंग प्रो. प्रा. लि. चे भागोदार श्री. अमिल एन. मुथा व श्री. हिरेन हंसराज छेडा (मालक)
Shri _____ (Owners)

With reference to your application No. ४६०० dated १३/०१/२०१६ for development ~~permission~~ / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village पांचपरवाडी Sector No. २ Situated at Road / Street _____ S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development ~~permission~~ / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development ~~permission~~ / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

अंतिम भुखंड क्र. ३९४/अ, ३९४/सी, मंजुर नगर रचना योजना क्र. १.

- ५) ठामपा/शविवि/१५०४/१५ दि.१८/०९/२०१५ रोजीच्या सुधारित परवानगी/सी.सी. मधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) ठामपा/शविवि/पोसीसी/०६२९/१६ दि.१३/१०/२०१६ रोजीच्या जोता प्रमाणपत्रामधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN
CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS
AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE
UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN
PLANNING ACT, 1966

साक्षयान

Office No. _____
Date _____
Issued _____



Yours faithfully,

कार्यकारी अभियंता,
शहर विकास विभाग,
Municipal Corporation of
the city of, Thane.



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

Regulation
(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

Amended ~~PERMISSION~~ / COMMENCEMENT CERTIFICATE

सुधारीत सी.सी. : विक्री इमारत क्र.१ : वरील १४ ते १८ मजले करीता फक्त

V. P. No. S2T/0015/13 TMC/TDD/2550/18 Date : 22/03/2018
To, Shri / Smt. १० फोल्डस् आर्किटेक्ट्स अण्ड कन्सल्टंटस् (Architect)

मे. मेरीडीयन बिल्डिंग प्रॉ. लि. चे भागीदार श्री. अनिल रत्न. मुथा व श्री. हिरेन हंसराज छेडा (मालक)
Shri (Owners)

With reference to your application No. १३४३५ dated १५/०२/२०१८ for development ~~permission~~ / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाण in village पाचपाखाडी Sector No. २ Situated at Road / Street खालील प्रमाणे S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development ~~permission~~ / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development ~~permission~~ / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

अंतिम भुखंड क्र. ३९४/अ, ३९४/सी, मंजूर नगर रचना योजना क्र. १.

- ५) ठामपा/शिविवि/२३०३/१७ दि.०४/०९/२०१७ रोजीच्या सुधारीत सी.सी. मधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) ठामपा/शिविवि/पीसीसी/०६२९/१६ दि.१३/१०/२०१६ रोजीच्या जोता प्रमाणपत्रामधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

Office No. साबध्यान

मंजूर ठामपा/शिविवि/२३०३/१७ दि.०४/०९/२०१७ रोजीच्या सुधारीत सी.सी. मधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील. ठामपा/शिविवि/पीसीसी/०६२९/१६ दि.१३/१०/२०१६ रोजीच्या जोता प्रमाणपत्रामधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील. ठामपा/शिविवि/२३०३/१७ दि.०४/०९/२०१७ रोजीच्या सुधारीत सी.सी. मधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील. ठामपा/शिविवि/पीसीसी/०६२९/१६ दि.१३/१०/२०१६ रोजीच्या जोता प्रमाणपत्रामधील सर्व संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.



Yours faithfully,

कार्यवाही अभियंता,
शहर विकास विभाग,
Municipal Corporation of
the city of, Thane.