



रेन्टल इमारत : इमारत क्र. २ : स्टिक्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट)
+ १ ते २४ मजले + २५ वा मजला (पार्ट)

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

सी. सी. खालीलप्रमाणे

विक्री इमारत : इमारत क्र. १ : लोअर तळघर + अप्पर तळघर + तळ (पार्ट) + स्टिक्ट (पार्ट) + १ला मजला/मेझनाईन + २ रा मजला/फिटनेस सेंटर
+ ३ ते ८ मजले

रेन्टल इमारत : इमारत क्र. २ : स्टिक्ट (पार्ट) + तळ (पार्ट) + १ ते २४ मजले + २५ वा मजला (पार्ट)

V. P. No. S2T/0015/13

TMC / TDD / 1504/15

Date : 18/09/11

To, Shri / Smt. आर्कीटाईप कन्सल्टंटस् (इ) प्रा.लि. (Architect)

में. मेरीडीयन बिल्डिंग प्रा. लि. चे भागीदार श्री. अनिल एन. मुथा व श्री. हिरेन हंसराज छेडा (मालक)
(Owners)

Shri _____

With reference to your application No. ५१७३ dated २१/०८/२०१५ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village पांचपखाडी Sector No. II Situated at Road / Street 45-00 m. D.P. Road S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

नगर रचना योजना क्र. १, अंतिम भुखंड क्र. ३१४/अ व ३१४/सी

- ५) तामपा/शिवि/१०११/१३ दि. २७/११/२०१३ अन्वये देण्यात आलेल्या परवानगी मधील सर्व अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) जोत्यापुर्वी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण कडून सी.सी. Release करणे करीताचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- ७) जोत्यापुर्वी टेरेस मजल्यावर प्रस्तावित स्विमिंग पुल करीता आर.सी.सी. कन्सल्टंट यांचे कडून I.S. Code १८९३ व ४३२६ प्रमाणे Structural Stability Certificate सादर करणे आवश्यक.
- ८) रेन्टल हौसिंग भुखंडाच्या क्षेत्राबाबतचा MMRDA समवेत करावाच्या करारनाम्याचा Draft MMRDA कडून अंतिम केल्यानंतर सादर करणे आवश्यक.
- ९) जोत्यापुर्वी महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी कडील ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

WARNING: PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN

**CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS
AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE
UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN
PLANNING ACT, 1966**

सावधान

नॉटिफिकेशन नं. बंधकाम न करणे वसेच
स नियंत्रण विभाग विलीनितार आवश्यक त्या
Office Stamp
ग्या न घेता बंधकाम सादर करणे



Yours faithfully,

[Signature]